



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL**

**DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL
SERVIÇO DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA E FINANCIAMENTOS**

CONTRATO N.º 03/2020
09/01/2020

Paulo
Paulo d. n.
V. F. Lucas

EXECUÇÃO DA EMPREITADA PARA “REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO ENVOLVENTE AO BAIRRO DA CALÇADA, À URBANIZAÇÃO DE CERVEIRA E AO CENTRO ESCOLAR DE CERVEIRA – 2º FASE – AV.ª JOSÉ LUCIANO DE CASTRO E RUAS ADJACENTES”

VALOR DO CONTRATO: € 71.345,58+IVA

1.º OUTORGANTE: MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA, representado por **João Fernando Brito Nogueira, Presidente da Câmara Municipal.**

2.º OUTORGANTE: PREDILETHES - CONSTRUÇÕES, LDA, representada por **Paulo Jorge Machado Nunes.**



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL**

**Divisão de Administração Geral
Serviço de Contratação Pública e Financiamentos**

Paulo Dinis
J. S. J. Soares

CONTRATO PARA EXECUÇÃO DA EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO ENVOLVENTE AO BAIRRO DA CALÇADA, À URBANIZAÇÃO DE CERVEIRA E AO CENTRO ESCOLAR DE CERVEIRA – 2º FASE – AV.ª JOSÉ LUCIANO DE CASTRO E RUAS ADJACENTES” ADJUDICADA PELA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CERVEIRA À FIRMA “PREDILETHES - CONSTRUÇÕES, LDA”

Cláusulas contratuais, nos termos do artigo 96º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei 18/2008 de 29 de janeiro

-----No dia nove do mês de janeiro do ano dois mil e vinte, na Divisão de Administração Geral da Câmara Municipal de Vila Nova de Cerveira, perante mim, Vítor Manuel Passos Pereira, Chefe da referida Divisão e servindo, neste ato, de oficial público, compareceram como outorgantes: -----

-----a) **PRIMEIRO OUTORGANTE**: João Fernando Brito Nogueira, casado, natural da freguesia de Cornes, concelho de Vila Nova de Cerveira, e residente na Praça D. Dinis, n.º 12, em Vila Nova de Cerveira, que, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal, outorga em representação do Município de Vila Nova de Cerveira; -----

-----b) **SEGUNDO OUTORGANTE**: Paulo Jorge Machado Nunes, casado, natural da freguesia de Bárrio, concelho de Ponte de Lima, residente na Rua da Coelheira n.º 460, freguesia de Feitosa, do concelho de Ponte de Lima, portador do cartão de cidadão número 11029806 3 ZX4, válido até 26 de setembro de 2028, o qual outorga na qualidade de gerente e nesta qualidade em representação da sociedade “**PREDILETHES - CONSTRUÇÕES, LDA**”, com sede na Rua do Olhinho, n.º 81, freguesia de São Pedro



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL**

**Divisão de Administração Geral
Serviço de Contratação Pública e Financiamentos**

*Paulo Vitor
V. F. Vitor*

d'Arcos, concelho de Ponte de Lima, com o número único de identificação de pessoa coletiva numero quinhentos e cinco milhões cento e cinquenta e quatro mil oitocentos e setenta, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Ponte de Lima, com o capital social de € 500.000,00 (quinhentos mil euros), com poderes para o ato conforme verifiquei por uma fotocópia com valor de certidão, que arquivo. -----

-----Verifiquei a identidade dos outorgantes: A do primeiro por ser do meu conhecimento pessoal e a do segundo pela exibição do respetivo Cartão de Cidadão. -----

-----c) **ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA:** Por despacho do Presidente da Câmara de 20 de dezembro de 2019, foi feita a adjudicação à representada do segundo outorgante, da empreitada de “**REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO ENVOLVENTE AO BAIRRO DA CALÇADA, À URBANIZAÇÃO DE CERVEIRA E AO CENTRO ESCOLAR DE CERVEIRA – 2º FASE – AV.ª JOSÉ LUCIANO DE CASTRO E RUAS ADJACENTES**”, que inclui o fornecimento, pela representada do segundo outorgante, de todo o material e mão de obra necessários à sua completa execução, e por despacho do Presidente da Câmara de 23 de dezembro de 2019, foi aprovada a minuta do presente contrato; -----

-----d) **OBJECTO INDIVIDUALIZADO DO CONTRATO:** Empreitada de “**REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO ENVOLVENTE AO BAIRRO DA CALÇADA, À URBANIZAÇÃO DE CERVEIRA E AO CENTRO ESCOLAR DE CERVEIRA – 2º FASE – AV.ª JOSÉ LUCIANO DE CASTRO E RUAS ADJACENTES**”, de acordo com a proposta apresentada pela representada do segundo outorgante que, instruída com a nota justificativa do preço proposto e com a lista de preços unitários, se anexa a este contrato e do mesmo faz parte integrante; -----

-----e) **PREÇO CONTRATUAL:** A adjudicação é feita pelo valor de € 71.345,58 (setenta e um mil trezentos e quarenta e cinco euros e cinquenta e oito cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal. O encargo resultante do presente contrato, no montante de € 75.626,31 (setenta e cinco mil seiscentos e vinte e seis euros e trinta e um cêntimos), com o



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL**

**Divisão de Administração Geral
Serviço de Contratação Pública e Financiamentos**

Paulo
Paulo
V.F. Soares

compromisso n.º 2019/1562, de acordo com o previsto no artigo 5.º, n.º 3 da LCPA, será suportado pela seguinte rubrica da classificação económica do orçamento deste Município de Vila Nova de Cerveira, que apresenta a dotação disponível de € 84.765,26 (oitenta e quatro mil setecentos e sessenta e cinco euros e vinte e seis cêntimos):- Classificação Orgânica – zero dois – Divisão de Administração Geral (DAG); Classificação Económica – capítulo zero sete – aquisição de bens de capital; grupo zero um - investimentos; artigo zero quatro – construções diversas; número treze – outros. -----

-----**f) PRAZO DE EXECUÇÃO:** A sociedade, neste ato representada pelo segundo outorgante, obriga-se a iniciar a respetiva empreitada no primeiro dia útil a seguir ao da data da respetiva consignação, e a **concluí-la no prazo de 30 (trinta) dias**, a contar desse mesmo dia, de acordo com o respetivo programa de trabalhos, ficando a representada do segundo outorgante sujeita ao pagamento de multa prevista no caderno de encargos, por cada dia que exceder o prazo fixado para a execução dessa mesma empreitada. Que a referida Câmara reserva, no entanto, o direito de rescindir o presente contrato, não havendo igualmente lugar a qualquer indemnização à representada do segundo outorgante se se verificar que esta não dá aos trabalhos o necessário desenvolvimento previsto no aludido programa de trabalhos ou se, durante o período de aplicação da multa, não der aos trabalhos o desenvolvimento que a dita Câmara Municipal considere indispensável; -----

-----**g) GARANTIAS OFERECIDAS À EXECUÇÃO DO CONTRATO:** A representada do segundo outorgante ofereceu como garantia caução do montante de € 7.134,56 (sete mil cento e trinta e quatro euros e cinquenta e seis cêntimos), referente a 10% do valor da adjudicação, mediante garantia bancária n.º 00125-02-2195465, efetuada no Banco Comercial Português, S.A., com sede na Praça Dom João I, n.º 28, no Porto, no dia 07 de janeiro de 2020, e que fica em poder da Câmara Municipal; -----

-----**h) PRAZO DE GARANTIA:** O prazo de garantia das obras é o estabelecido no artigo 397º, número 2, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei número 18/2008, de 29 de janeiro, e inicia-se a partir da data da respetiva receção



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL**

**Divisão de Administração Geral
Serviço de Contratação Pública e Financiamentos**

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'V.F. ...' and 'P...'.

provisória, ficando durante este prazo, a representada do segundo outorgante sujeita às condições estabelecidas no referido artigo; -----

-----i) FORMA, PRAZOS E REGIME DE PAGAMENTOS E REVISÃO DE

PREÇOS: O pagamento à representada do segundo outorgante será efetuado mediante auto de medição dos trabalhos executados, com observância do disposto nos artigos 387.º e seguintes do Código dos Contratos públicos, aprovado pelo Decreto-Lei número 18/2008, de 29 de janeiro. As revisões de preços, se a elas houver lugar - calculadas de acordo com o estipulado no artigo 382.º do citado diploma e com a fórmula constante do ponto 3 da Cláusula 38.ª do caderno de encargos, serão, a requerimento da representada do segundo outorgante e com observância das disposições legais, incluídas, em separado, nos autos das situações dos trabalhos (autos de medição) e pagas juntamente com as importâncias destas, sem prejuízo contudo do pagamento das ditas importâncias correspondentes aos autos das situações dos trabalhos, em caso de desacordo quanto o montante das revisões de preço, não havendo em qualquer caso lugar ao pagamento de juros e, na falta daquele requerimento, não poderão as revisões de preços ser posteriormente invocadas; -----

-----j) GESTOR DO CONTRATO: Nos termos do artigo 290.º-A do Código dos

Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na redação atual, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, por despacho de 04 de novembro de 2019, a ratificar na reunião de câmara de 08 de novembro, nomeou como Gestor do Contrato o Técnico Superior senhor Carlos Manuel Poço Pereira. -----

-----Disse o segundo outorgante que aceita o presente contrato nos precisos termos que antecedem, obrigando-se, por isso, ao seu integral cumprimento. -----

-----Foi apresentada certidão emitida pelo Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, no dia 25 de setembro de 2019, comprovativa de que a sociedade representada do segundo outorgante tem a sua situação contributiva para com a Segurança Social, devidamente regularizada, [Artigo décimo quinto, alínea a) do Decreto-Lei número quatrocentos e onze barra noventa e um, de dezassete de outubro]. -----



**MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
CÂMARA MUNICIPAL**

**Divisão de Administração Geral
Serviço de Contratação Pública e Financiamentos**

-----Anexam-se os seguintes documentos: a) O aludido despacho de 20 de dezembro de 2019 do Presidente da Câmara Municipal; b) Despacho de aprovação da minuta de 23 de dezembro de 2019; c) A proposta apresentada, incluindo nota justificativa do preço, lista de preços unitários, programa de trabalhos, plano de pagamentos, cronograma financeiro, memória justificativa e descritiva, mapa de medições e o projeto para execução da empreitada a que se refere o presente contrato; d) Caderno de encargos; e) Cópia do Plano de Segurança e Saúde. -----

O PRIMEIRO OUTORGANTE

O SEGUNDO OUTORGANTE

O OFICIAL PÚBLICO